

## 01) RELAZIONE TECNICA



## 0. Premessa

La ditta individuale Bernardo Gerardo, con sede legale ed operativa site in C/da Camporeale - Area P.I.P. del Comune di Ariano Irpino (AV), avente come legale Rappresentante il sig. Bernardo Gerardo, nato ad Ariano Irpino (AV) il 20/02/1965, C.F. BRNGRD65B20A399K, ha intenzione di inoltrare all'Autorità competente **Istanza di Variante non sostanziale dell'Autorizzazione di cui al D.D. N° 63 del 23/04/2021** ai sensi della DGR 8/2019, nel rispetto del D.Lgs. 209/03, per una variante non sostanziale dell'autorizzazione all'esercizio del proprio centro di raccolta di veicoli fuori uso (*par. 7.3 della Parte VII dell'Allegato I alla DGR 8/2019*).

La presente istanza è motivata dalla volontà aziendale di ridurre le superfici delle strutture edilizie interne al di sotto della soglia del 10%;

Con tale obiettivo si vuole apportare una **modifica non sostanziale al richiamato decreto autorizzativo consistente in:**

- **riduzione delle superfici delle strutture edilizie interne o esterne al perimetro dell'impianto, al di sotto della soglia del 10%;**

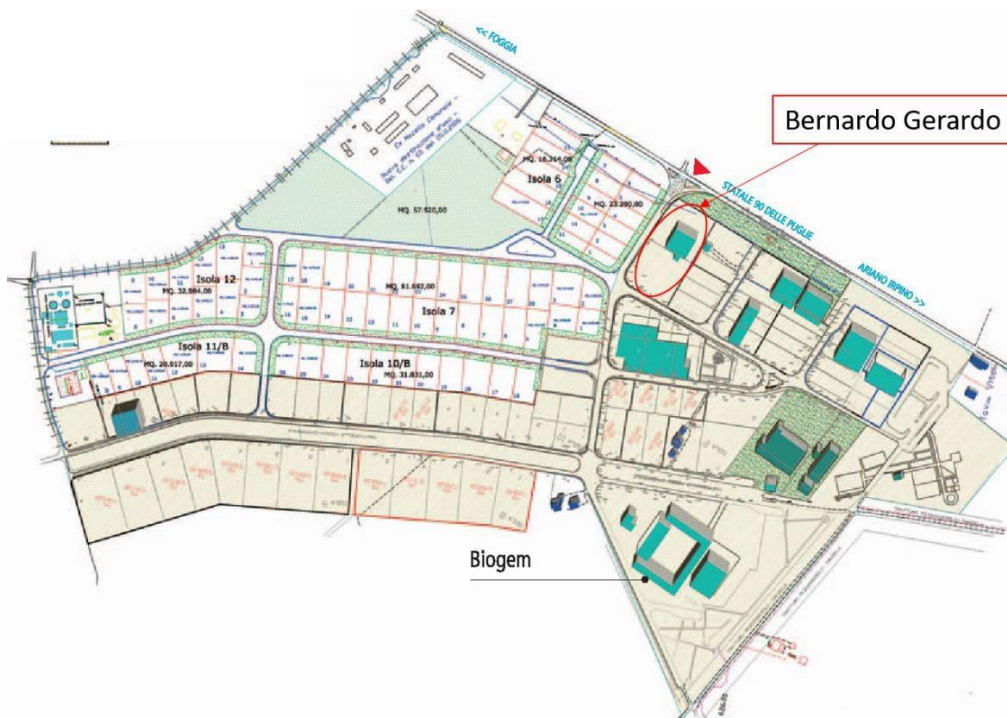
di cui al punto 2.2.1 della Parte II dell'Allegato I alla DGR 8/2019.

## 01 Inquadramento territoriale dell'area d'ubicazione dell'impianto

L'area in parola è individuata al Catasto Comunale al foglio 11 p.lle 827, 505, 603, 639, 689 (lotti 6 e 7 contigui, isola 5) presente in zona Camporeale – Area PIP del Comune di Ariano Irpino (AV), lungo la SS 90 delle Puglie la quale unisce la Campania e Puglia.



Ubicazione dell'impianto della ditta Bernardo Gerardo



Ubicazione in area PIP delle proprietà aziendali



Ubicazione dell'area PIP nel complesso territoriale irpino

L'area mostrata è servita di urbanizzazione primaria ricadendo nell'area P.I.P. del Comune di Ariano Irpino, ed è munita delle seguenti opere di urbanizzazione secondaria:

- Recinzione del perimetro con muro in c.a. e sovrapposta recinzione metallica, accesso;
- Carrabile dalla strada SS. 90 delle Puglie per mezzo di cancello scorrevole;
- Piazzale pavimentato con sovrastruttura stradale composta da:
  - Pavimento industriale in cls;
  - Guaina impermeabile in HDPE spessore 2 mm;
  - Fondazione stradale in misto stabilizzato;
  - Sottofondazione con massicciata in pietrame calcareo;
  - Sistemazione a verde delle aree libere non pavimentate.
  - Superficie edificata (capannone industriale): mq 1.480;
  - Superficie area esterna pavimentata: mq 3.824;
  - Superficie area a verde: mq 928.

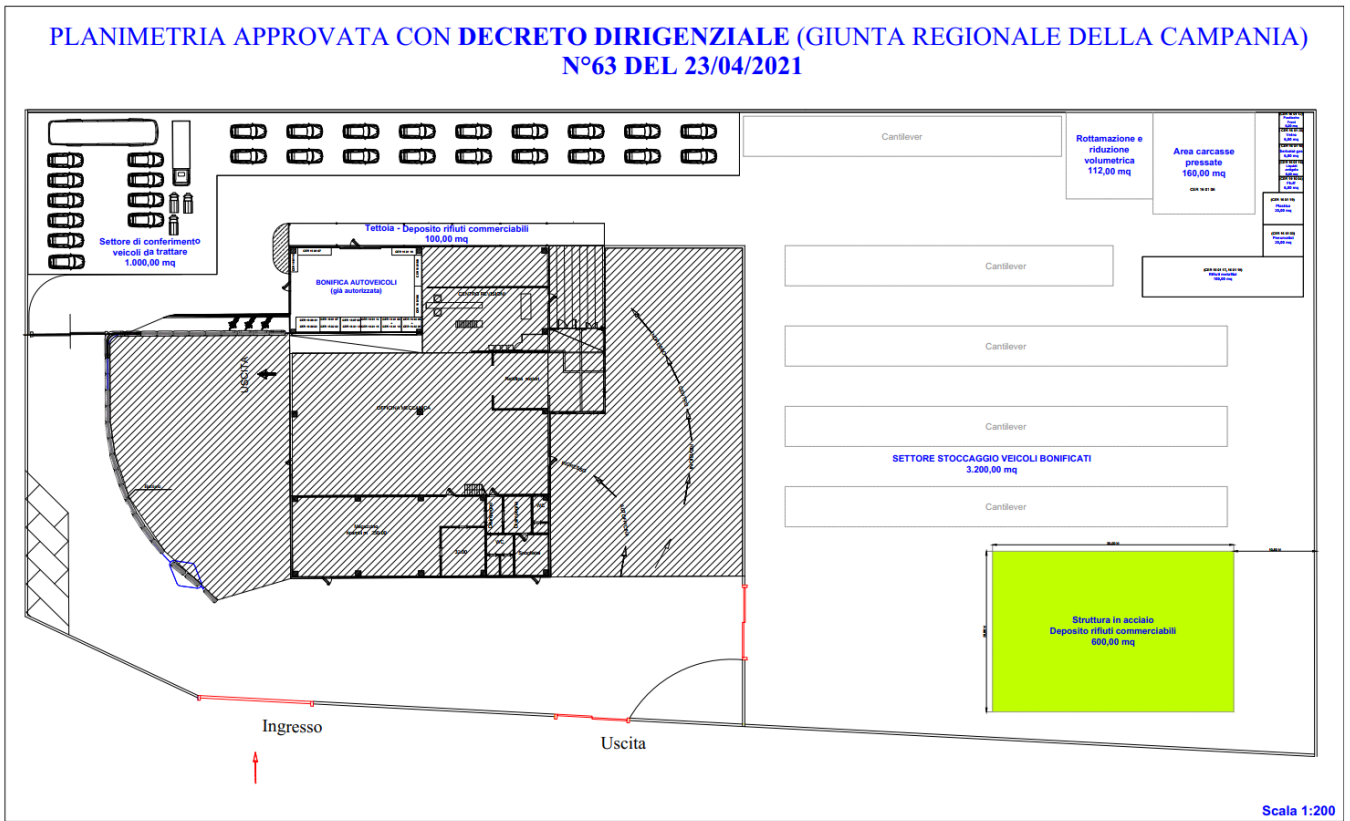
Sull'intera area non insistono vincoli di natura urbanistica ed ambientale che possano risultare ostativi all'esercizio delle attività di recupero.

L'area risulta inoltre essere dotata di tutte le caratteristiche di idoneità per lo svolgimento dell'attività:

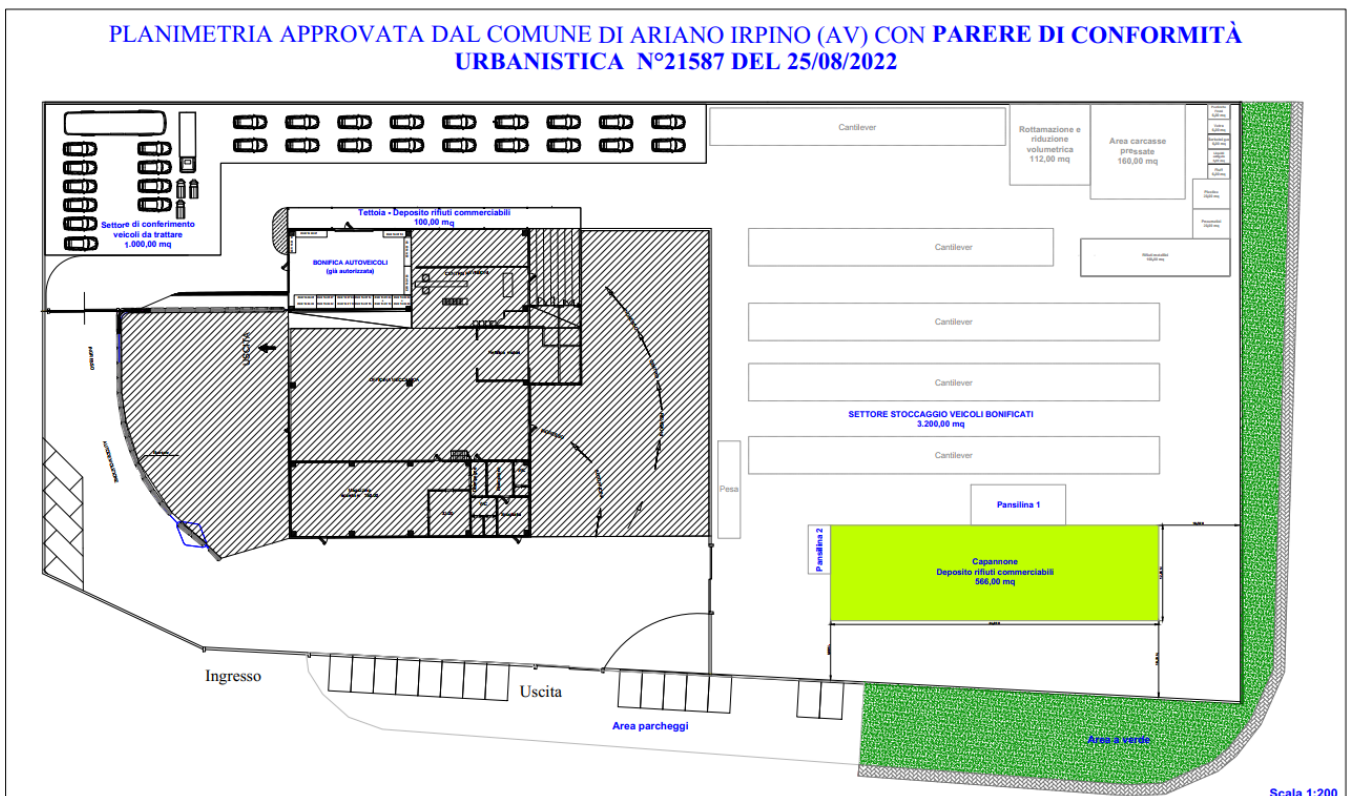
- Inclusa in area industriale, in C/da Camporeale – zona PIP;
- Sistemi viari adeguati: lo stabilimento si colloca sufficientemente distante dai centri abitati limitrofi e raggiungibile senza necessità di attraversare il centro cittadino;
- Rete idrica ed elettrica collaudata ed esistente;
- Condizioni meteo-climatiche ottimali;
- L'area infine risulta esterna a perimetrazioni di:
  - Zone costiere;
  - Zone montuose e forestali;
  - Riserve e parchi naturali;
  - Zone classificate o protette dalla legislazione degli stati membri; zone protette speciali designate dagli stati membri in base alle direttive 79/409/CEE e 92/43/CEE;
  - Zone nelle quali gli standard di qualità ambientale fissati dalla legislazione comunitaria sono già stati superati;
  - Zona a forte densità demografica;
  - Zona di importanza storica culturale o archeologica.



## 02. Ingombro autorizzato con Decreto Dirigenziale n°63 del 23/04/2021



## 03. Ingombro previsto dal Parere Di Conformità Urbanistica n°21587 del 25/08/2022 rilasciato dal commune di Ariano Irpino (AV)



**04. Variante non sostanziale: riduzione della superficie del deposito rifiuti commerciabili al di sotto della soglia del 10% (ingombro iniziale 600 mq., ingombro di variante 566 mq.).**

Di seguito si riporta tabella riepilogativa degli ingombri autorizzati con DECRETO DIRIGENZIALE (GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA) n°63 del 23/04/2021 e attestazione rilasciata dal Comune di Ariano Irpino (AV) con PARERE DI CONFORMITÀ URBANISTICA n°21587 del 25/08/2022.

<b>Struttura</b>	<b>Ingombro autorizzato con Decreto Dirigenziale n°63 del 23/04/2021</b>	<b>Ingombro autorizzato con Parere Di Conformità Urbanistica n°21587 del 25/08/2022</b>
Capannone Deposito rifiuti commerciabili	600,00 mq	<b>566,00 mq</b>

Dalla tabella e dal **PARERE DI CONFORMITÀ URBANISTICA N°21587 DEL 25/08/2022** rilasciato dal Comune di Ariano Irpino (AV) allegato alla presente, si evince che la **variante non sostanziale** alle opere in precedenza autorizzate riguarda solo ed esclusivamente, **la diminuzione dell'ingombro del capannone deposito rifiuti commerciabili e la realizzazione di due tettoie.**

# ASSEVERAZIONE DI CONFORMITÀ

(Ai sensi dell'art.6 del D.P.R. 380/01 nel testo modificato dalla legge di conversione del D.L. 40/2010)

Il sottoscritto **Ing. Antonio Salza** nato ad **Ariano Irpino (AV)** il **03/01/1964** e residente in **Ariano Irpino (AV)** in **via Patierno, n. 58/A**, CAP: **83031**, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma , al n. A-31559, in qualità di progettista dell'impianto di **demolizione, recupero materiali e rottamazione veicoli a motore**, da realizzare presso l'Area PIP loc. Camporeale – 83031 Ariano Irpino (AV), della **Ditta Bernardo Gerardo**, consapevole di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità e consapevole della propria responsabilità disciplinare e penale che assume ai sensi degli Art. 359 e 481 del codice penale e dell'Art. 76 del T.U. approvato con DPR 445/2000 nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione ed uso di atti falsi;

## ASSEVERA

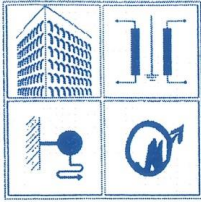
- La conformità delle opere al punto 2.2.1, della D.G.R.C. n. 8 del 15.01.2019 (allegato 1), in quanto la riduzione della superficie del deposito rifiuti commerciabili è stata ridotta al di sotto della soglia del 10% (ingombro iniziale 600 mq., ingombro di variante 566 mq.).
- L'idoneità dell'impianto a reperire la predetta variante non sostanziale di cui alla D.G.R.C. n. 8 del 15.01.2019 (allegato 1).

Firma e Timbro del Progettista



Allegare documento di identità come da art. 38 del D.P.R. 445/2000





**STUDIO TECNICO**  
**Ing. ANTONIO SALZA**

Tel. 0825.881152 - Cell. 335.5246744  
E-mail: salza.antonio@alice.it  
Pec: antonio.salza@pec.eppl.it  
Cod. Fisc: SLZ NTN 64A03 A399U  
P. IVA 01561550649

Residenza  
Via Patierno, 58/A  
83031 ARIANO IRPINO (AV)

Studio Tecnico  
Via Gaudiello, 23/a  
83031 ARIANO IRPINO (AV)

## DICHIARAZIONE DI NON AGGRAVIO DEL RISCHIO INCENDIO

Il sottoscritto **Ing. Antonio Salza**, nato ad **Ariano Irpino (AV)**, il **03/01/1964**, C.F. **SLZNTN64A03A399U** ed ivi residente in **Ariano Irpino (AV)** alla **Via Patierno 58/A**, con Studio Tecnico in **Ariano Irpino (AV)** alla **Via Gaudiello 23/A**, Tel e Fax **0825 881152**, in qualità di **PROGETTISTA dell'impianto di demolizione, recupero materiali e rottamazione veicoli a motore**, da realizzare presso l'Area PIP - Loc. Camporeale – 83031 Ariano Irpino (AV), della Ditta **Bernardo Gerardo**, in riferimento alla **VARIANTE NON SOSTANZIALE dell'autorizzazione di cui al D.D. n. 63 del 23/04/2021** trasmessa in data 04/10/2022;

### DICHIARA

che la riduzione dell'ingombro del deposito rifiuti commerciabili di circa 34,00 mq **non costituisce aggravio del preesistente livello di rischio incendio dell'attività**, rispetto al parere favorevole di conformità antincendio prot. n°0005035 del 15/03/2021.

- Si allega parere favorevole di conformità antincendio prot. n°0005035 del 15/03/2021.

Distinti saluti

**Ariano Irpino (AV), 06/10/2022**

**Il Progettista**  
**Ing. Antonio Salza**

# ASSEVERAZIONE DI CONFORMITÀ

(Ai sensi dell'art.6 del D.P.R. 380/01 nel testo modificato dalla legge di conversione del D.L. 40/2010)

Il sottoscritto **Ing. Antonio Salza** nato ad **Ariano Irpino (AV)** il **03/01/1964** e residente in **Ariano Irpino (AV)** in via **Patierno, n. 58/A**, CAP: **83031**, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma , al n. **A-31559**, in qualità di progettista dell'impianto di **demolizione, recupero materiali e rottamazione veicoli a motore**, da realizzare presso l'Area PIP loc. Camporeale – 83031 Ariano Irpino (AV), della **Ditta Bernardo Gerardo**, consapevole di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità e consapevole della propria responsabilità disciplinare e penale che assume ai sensi degli Art. 359 e 481 del codice penale e dell'Art. 76 del T.U. approvato con DPR 445/2000 nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione ed uso di atti falsi;

## ASSEVERA

- La conformità della dichiarazione di non aggravio del rischio incendio rispetto al parere favorevole di conformità antincendio prot. n°0005035 del 15/03/2021.

Firma e Timbro del Progettista



Allegare documento di identità come da art. 38 del D.P.R. 445/2000



Cognome... SALZA  
 Nome... ANTONIO  
 nato il... 03/01/1964  
 (atto n. 12<sup>p</sup> I S A 1964)  
 a... ARIANO IRPINO (AV)  
 Cittadinanza... ITALIANA  
 Residenza... ARIANO IRPINO  
 Via... C.DA PATIERNO N. 58/A  
 Stato civile... CONIUGATO  
 Professione... =====

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... m. 1.78  
 Capelli... CASTANI  
 Occhi... CASTANI  
 Segni particolari... =====



Firma del titolare... *Antonio Salza*  
 ARIANO IRPINO li 15/01/2018  
 UFFICIALE DI ANAGRAFE  
 IL SINDACO  
 Impronta del dito  
 indice sinistro... *dot. Cirigo/Gelmini*




Scade il 03/01/2029

Diritti segr. 0,26  
 c.i. 5,16

AY 3927769



IPZS SPA - OC.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
 ARIANO IRPINO

CARTA D'IDENTITA'

N° AY 3927769

DI  
 SALZA ANTONIO





Ministero dell' Interno  
Dipartimento dei Vigili del Fuoco  
Del Soccorso Pubblico e della difesa Civile  
**COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO  
AVELLINO**

Area "Prevenzione Incendi e Polizia giudiziaria"  
Settore "Prevenzione Incendi"  
www.vigilfuoco.it

ALLA DITTA OFFICINA MECCANICA  
BERNARDO GERARDO  
Area PIP Camporeale, snc  
83031 ARIANO IRPINO (AV)  
([gerardo.bernardo@pec.it](mailto:gerardo.bernardo@pec.it))  
([ipas.eng@pec.it](mailto:ipas.eng@pec.it))

E p.c. AL SIG. SINDACO DEL COMUNE  
di ARIANO IRPINO (AV)

OGGETTO : Richiesta valutazione progetto ex art. 3 D.P.R. 151/2011  
Attività: **Attività di demolizioni di veicoli e simili con relativi depositi di superficie superiore a 5000 mq.**  
Richiesta del: **20.01.2021**  
Indirizzo attività: **Area PIP Camporeale, snc nel comune di Ariano Irpino (AV).**  
Attività allegato I D.P.R. 151/2011 Nr./cat.: **55 sottoclasse 2 categoria C.**  
Funzionario istruttore: **DCS Uliam IARRICCIO**  
Pratica VV.F.: **5/596**

Con riferimento alla istanza di cui all'oggetto ed in esito alla valutazione della documentazione tecnica ad essa allegata, questo Comando esprime, per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 1° agosto 2011 n° 151, **parere favorevole di conformità antincendio** sul progetto a firma dell'Ing. Antonio Salza, a condizione che vengano attuati gli impegni assunti in fase progettuale e, comunque, le norme tecniche di sicurezza di cui al decreto del Ministero dell'Interno 01.07.2014, nonché l'osservanza degli adempimenti in materia di tutela della salute e sicurezza dei lavoratori di cui al D.Lvo 81/2008 e ss.mm.ii..

Devono anche attuarsi le seguenti ulteriori prescrizioni:

1. *Deve essere resa disponibile, per gli addetti antincendio aziendali e per le squadre dei Vigili del Fuoco, una riserva di liquido schiumogeno in quantità sufficiente per la produzione di schiuma di tipo A, a media espansione, in funzione delle caratteristiche del prodotto. Può comunque farsi riferimento alle norme tecniche UNI EN 13565-2.*
2. *Il comando di emergenza degli impianti elettrici deve essere ubicato in posizione facilmente accessibile e segnalata, all'esterno ed in corrispondenza dell'accesso all'attività .*

Ultimati i lavori di realizzazione del progetto il titolare, prima dell'esercizio dell'attività, è tenuto a far pervenire a questo Comando la "*Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) ai fini della sicurezza antincendio*", di cui all'art. 4 del richiamato D.P.R. 151/2011, corredata dell'"*Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio*", a firma di professionista abilitato, e della documentazione di cui all'allegato II del D.M. Interno 07/08/2012.

Questo Comando, entro sessanta giorni dal ricevimento della S.C.I.A., effettuerà, ai sensi del comma 3 del richiamato art. 4 del D.P.R. 151/2011, visita tecnica di controllo, volta ad accertare il rispetto delle


prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi nonché la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio. In caso di esito favorevole della visita tecnica e verificata l' idoneità della documentazione prodotta, questo ufficio provvederà a rilasciare il *Certificato di Prevenzione Incendi*.

Per la presentazione della “*Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ai fini della sicurezza antincendio*” e dell’ “*Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio*” dovranno utilizzarsi i modelli ministeriali, rispettivamente, PIN 2 e PIN 2.1, disponibili presso gli sportelli dell’Ufficio Prevenzione Incendi di questo Comando e scaricabili anche dal sito web [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it), sezione “Modulistica Prevenzione Incendi”.

Per la documentazione di cui all’allegato II del D.M. Interno 7/08/2012 dovrà utilizzarsi la modulistica indicata nell’allegato tecnico alla nota del Ministero Interno – DCPREV n° 14720 del 26/11/2012.

IL TECNICO ISTRUTTORE

DCS C. Iarriccio



IL COMANDANTE

( Dott. Ing. Mario BELLIZZI)

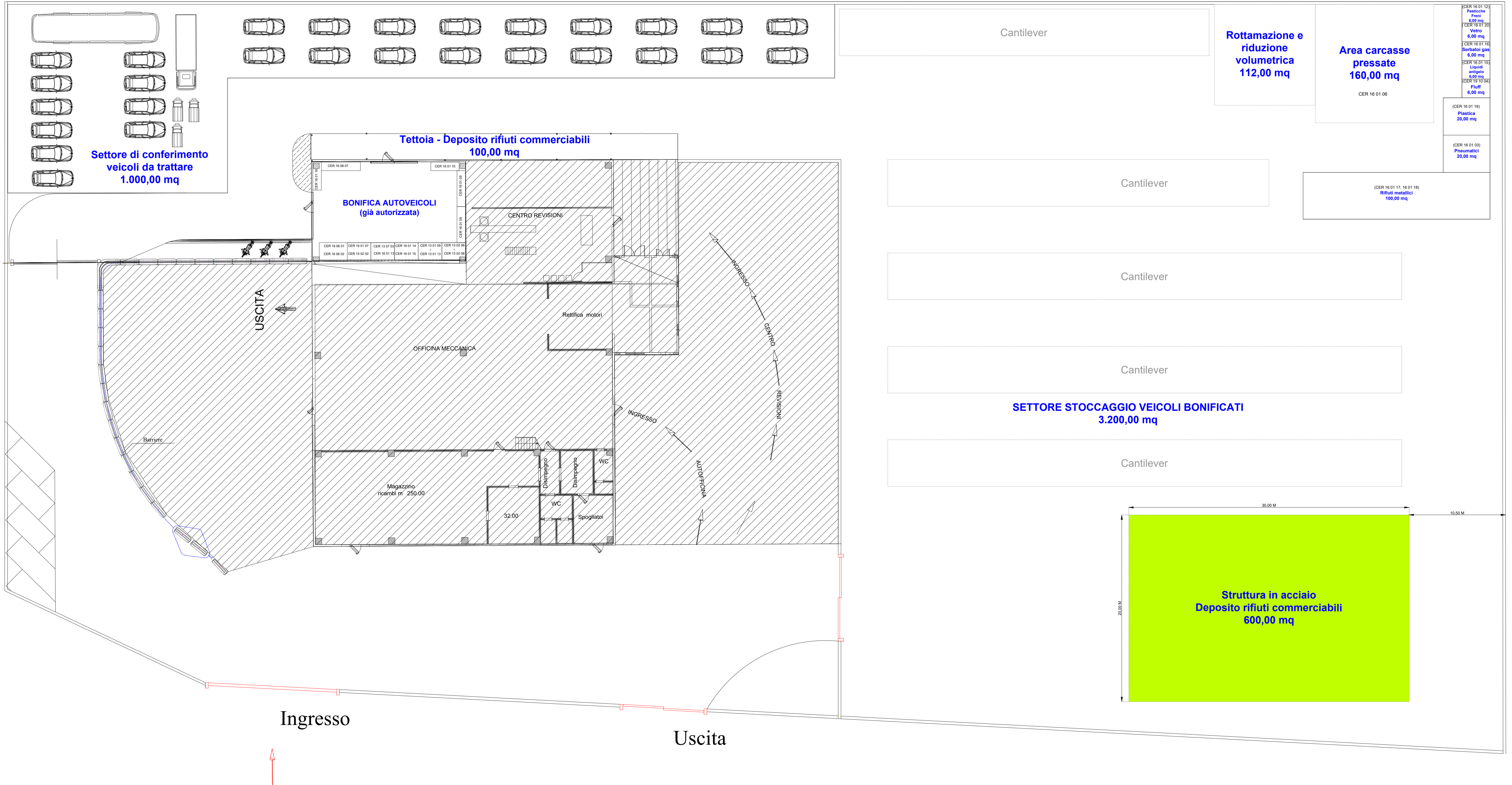
Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi di legge



## 02) ELABORATI GRAFICI



# PLANIMETRIA APPROVATA CON DECRETO DIRIGENZIALE (GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA) N°63 DEL 23/04/2021

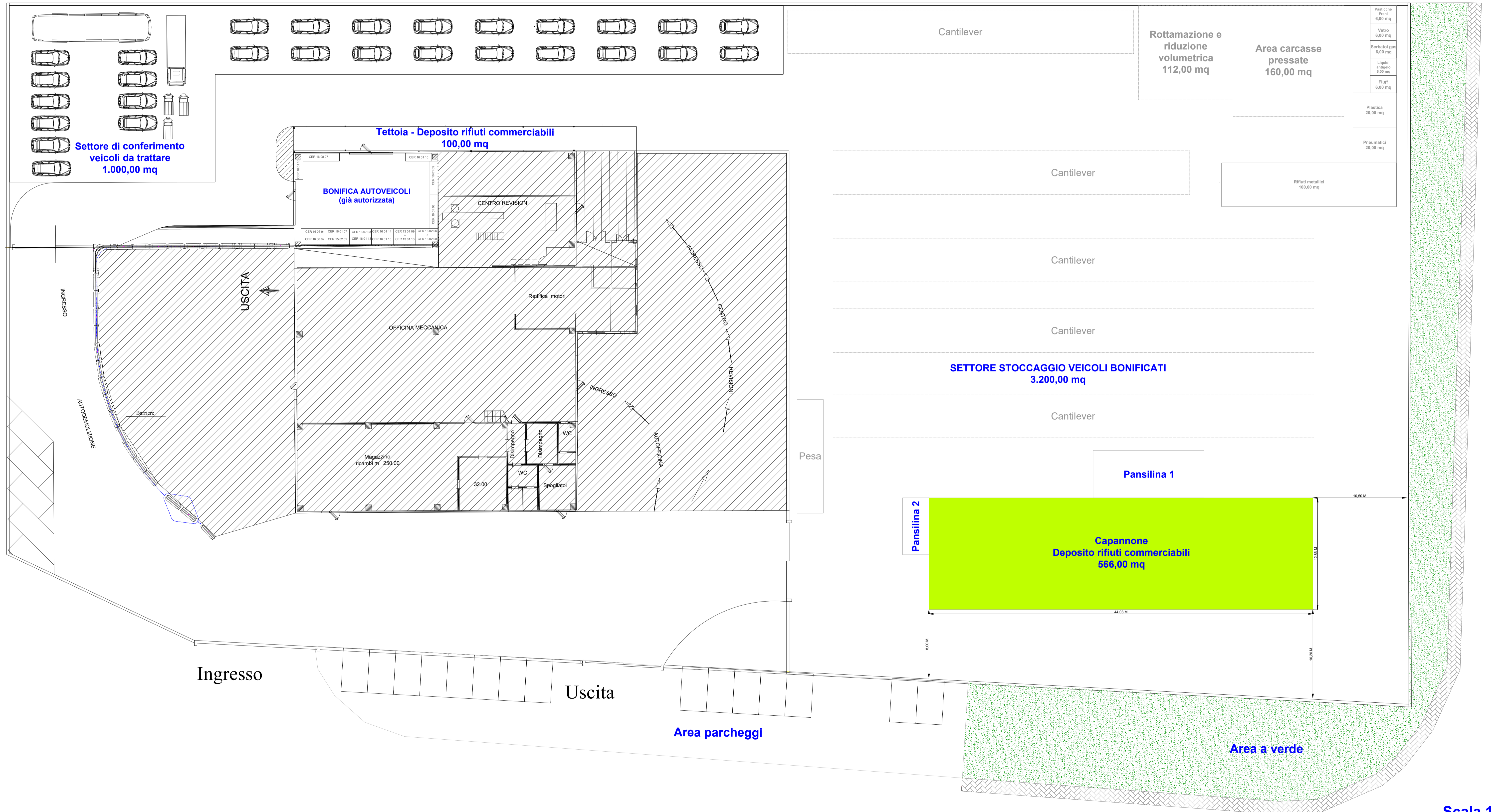


Scala 1:200

Regione Campania  
 Data: 05/10/2022 15:46:50 PG:2022/0487076



# PLANIMETRIA APPROVATA DAL COMUNE DI ARIANO IRPINO (AV) CON PARERE DI CONFORMITÀ URBANISTICA N°21587 DEL 25/08/2022



Scala 1:200

Regione Campania  
 Data: 05/10/2022 15:46:50 PG:2022/0487076



**PARTICOLARE CAPANNONE APPROVATO DAL COMUNE DI ARIANO IRPINO (AV)  
CON PARERE DI CONFORMITÀ URBANISTICA N°21587 DEL 25/08/2022**

