



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Dott. De Geronimo Pier Giorgio

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
394	31/10/2023	17	8

Oggetto:

Art. 242 D.Lgs 152/06 - Approvazione degli esiti della caratterizzazione ambientale e dell'Analisi di rischio Rev. B presentati per il sito ferroviario potenzialmente contaminato ubicato in localita' Campi Flegrei (codice 3049B000) del Comune di Napoli. Soggetto obbligato: RFI Rete Ferroviaria Italiana Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane.

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	



Giunta Regionale della Campania

Decreto

Dipartimento:

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

N°	Del	Dipart.	Direzione G.	Unità O.D.
394	31/10/2023	50	17	8

Oggetto:

Art. 242 D.Lgs 152/06 - Approvazione degli esiti della caratterizzazione ambientale e dell'Analisi di rischio Rev. B presentati per il sito ferroviario potenzialmente contaminato ubicato in localita' Campi Flegrei (codice 3049B000) del Comune di Napoli. Soggetto obbligato: RFI Rete Ferroviaria Italiana Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane.

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del D.Lgs.vo 82/2005 e successive modificazioni è copia conforme cartacea del provvedimento originale in formato elettronico, firmato elettronicamente, conservato in banca dati della Regione Campania.

Estremi elettronici del documento:

Documento Primario : 1790B3914064612A9CF1707F5F7F6AAF836CB47D

Frontespizio Allegato : 7DD302A0B7A2A0DB07A50D1BA744D0ABC28F10B8

IL DIRIGENTE

PREMESSO

1. che gli artt. 239 e segg. del Titolo V Parte IV del D. Lgs. 152/06 "Norme in Materia Ambientale" disciplinano la bonifica dei siti contaminati;
2. che questa Unità Operativa Dirigenziale – Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti - Napoli, è, tra l'altro, competente per la "presa d'Atto" degli esiti delle Indagini preliminari ambientali, per l'approvazione dei Piani di caratterizzazione, dell'Analisi di Rischio Sito-specifica e dei Progetti operativi di bonifica e/o di messa in sicurezza operativa/permanente, i cui siti ricadono nel territorio della Città Metropolitana di Napoli;
3. che presso questa U.O.D. è in istruttoria il procedimento amministrativo ambientale, di cui all'art. 242 del D. Lgs 152/06, relativo al sito ferroviario potenzialmente contaminato ubicato in località Campi Flegrei (codice 3049B000) del Comune di Napoli, il cui Soggetto obbligato è la Società RFI Rete Ferroviaria Italiana Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane (di seguito, per brevità, Società RFI);
4. che con D.D. n. 119 del 13/07/2022, questa U.O.D. ha approvato, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs 152/06, il Piano di caratterizzazione integrativo, presentato dalla ITALFERR Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, con nota prot. DT.AAT.GTAT.GAT.0028013.22. U del 02/03/2022, per conto della Società RFI, integrato con nota del 20/05/2022 prot. prot. DT.AAT.GTAT.GAT.00606517.22.U, per il sito ferroviario ubicato in località Campi Flegrei del Comune di Napoli;
5. che con il succitato D.D. n. 119 del 13/07/2022 questa U.O.D. ha autorizzato l'esecuzione delle attività previste nel citato Piano di caratterizzazione integrativo, disponendo che la Società RFI presentasse, entro sei mesi, gli esiti della caratterizzazione, opportunamente validati da ARPAC, nonché il documento dell'Analisi di Rischio, da sottoporsi alla valutazione di apposita Conferenza di servizi;
6. che l'Arpac – Dipartimento di Napoli, con nota del 31/01/2023 acquisita in data 09/02/2023 prot. n. 2023.0073454, ha trasmesso, il parere sulle attività di caratterizzazione delle matrici ambientali per il sito in questione, di cui al Verbale del proprio Tavolo tecnico del 27/01/2023, nelle cui conclusioni la medesima Agenzia ha validato la campagna di caratterizzazione per la matrice suolo ed acque di falda;
7. che la ITALFERR – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, con nota prot. n. DT.AAT.IAT.0071548.23.U del 05/05/2023 acquisita in data 12/05/2023 prot. n. 2023.0246851, ha trasmesso il documento dell'Analisi di rischio sanitario ambientale, per il sito di che trattasi;
8. che al fine di poter definire il procedimento amministrativo di che trattasi, questa U.O.D. ha convocato per il giorno 15/06/2023 la Conferenza di servizi, finalizzata, tra l'altro, all'approvazione degli esiti della caratterizzazione e del documento dell'Analisi di rischio, relativi al sito ferroviario potenzialmente contaminato, ubicato in località Campi Flegrei del Comune di Napoli;
9. che la Conferenza di servizi del 15/06/2023 ha acquisito agli atti la seguente documentazione:
 - Nota Arpac, prot. n. 0007355 del 31/01/2023, acquisita in data 09/02/2023 prot. n. 2023.0073454, con cui la medesima Agenzia ritiene validabile la campagna di caratterizzazione relativamente alla matrice suolo e acque di falda, con la prescrizione di adottare i valori delle concentrazioni degli analiti rilevati da Arpac e della parte più cautelativi, sia per la matrice suolo che acqua di falda;
 - Nota della Città Metropolitana di Napoli, prot. n. U.0094017 del 12/06/2023, acquisita in data 13/06/2023 prot. n. 2023.0302477, con cui il medesimo Ente rimanda all'Arpac, in qualità di Organo tecnico, i relativi esiti istruttori sul documento dell'Analisi di rischio. Resta in attesa del Progetto Operativo di Bonifica o di Messa in sicurezza operativo o definitivo, essendovi il superamento delle CSR. Prende atto che *"gli interventi previsti si realizzano in aree che non fanno registrare superamenti di CSC né in aree definite dall'AdR come contaminate"* (Interferenze). Ritiene necessario che si provveda alla presentazione di un Piano di monitoraggio relativo alle acque sotterranee di durata almeno annuale e cadenza semestrale, salvo diversa valutazione circa la durata da parte dell'Arpac, in qualità di Organo specialistico;

- Nota Arpac, prot. n. 0038773/2023 del 15/06/2023 acquisita in pari data al prot. n. 2023.0305893, con cui la medesima Agenzia, ha reso il proprio parere in merito all'Analisi di rischio presentata, formulando alcune osservazioni;
 - Nota del Comune di Napoli – Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES prot. PG/2023/0498283 del 15/06/2023, acquisita in pari data al prot.n.2023.0306255, evidenziando che in merito alle valutazioni tecniche del documento ci si rimette al parere dei competenti Enti Tecnici, comunicando nel contempo di esprimere “ **parere favorevole con la prescrizione che tra le operazioni di bonifica sia compresa anche la rimozione del serbatoio in zona B a servizio della ex sede della Direzione Campania Trenitalia oggetto, a seguito di incidente di cui alla comunicazione ai sensi dell’art. 245 D.lgs 152/2006 nel 2011, di messa in sicurezza consistente nello svuotamento dello stesso, oggi inutilizzato, e la rimozione degli altri serbatoi eventualmente inutilizzati**”;
10. Che la Conferenza di Servizi tenutasi il 15/06/2023, dopo ampio ed approfondito confronto, visto il succitato parere Arpac, prot. n. 0007355 del 31/01/2023, con cui la medesima Agenzia ha validato la campagna di caratterizzazione relativamente alle matrici suolo e acque di falda, visto il parere della Città Metropolitana di Napoli, prot. n. U.0094017 del 12/06/2023, visto il parere del Comune di Napoli – Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES prot. PG/2023/0498283 del 15/06/2023, sentito il rappresentante dell’Asl Na 1 Centro, **ha approvato gli esiti della caratterizzazione ambientale**, con prescrizioni;
 11. Che la succitata Conferenza di servizi del 15/06/2023, dopo ampio ed approfondito confronto, visto il succitato parere Arpac, prot. n. 0038773/2023 del 15/06/2023, visto il parere della Città Metropolitana di Napoli, prot. n. U.0094017 del 12/06/2023, visto il parere del Comune di Napoli – Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES, prot. PG/2023/0498283 del 15/06/2023, sentito il rappresentante dell’Asl Na 1 Centro, ha chiesto al Soggetto interessato la rimodulazione, entro il termine di 90 gg, del documento dell’AdR, che tenesse conto delle osservazioni formulate da Arpac nel parere prot. n. 0038773/2023 del 15/06/2023, nonché delle prescrizione formulate dal Comune di Napoli che disponevano “che tra le operazioni di bonifica sia compresa anche la rimozione del serbatoio in zona B...omissis”;
 12. Che la citata Conferenza di servizi del 15/06/2023, visti i pareri espressi e sentito il Rappresentante dell’ Asl Na 1 Centro, ha disposto che fosse effettuato il monitoraggio delle acque di falda, con durata biennale e cadenza trimestrale, secondo il set indicato nel parere Arpac;
 13. Che la ITALFERR – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, con nota prot. n. DT.AAT.IAT.0118528.23.U del 18/07/2023 acquisita in data 03/08/2023 prot. n. 2023.0392586, ha trasmesso “ *la revisione B del documento di Analisi di Rischio sanitario ambientale redatto ai sensi del D.Lgs 152/06 per il sito potenzialmente contaminato ubicato a Napoli Campi Flegrei censito in Anagrafe con codice 3049B000*”, documentazione costituita dai seguenti allegati e tavole:
 1. Analisi di Rischio sanitario-ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06 – Revisione B *Relazione specialistica*
 2. Allegato 1 Verbale della Conferenza di Servizi del 15/06/2023
 3. Allegato 2 Decreto Dirigenziale della Giunta Regionale della Campania n° 119 del 13/07/2022 e verbali CdS ex SIN Bagnoli
 4. Allegato 3 Relazione di validazione di ARPA
 5. Allegato 4 Tabella riepilogativa degli esiti analitici sui terreni
 6. Allegato 5 Tabella riepilogativa degli esiti analitici sui materiali di riporto
 7. Allegato 6 Tabella riepilogativa degli esiti analitici sulle acque di falda
 8. Allegato 7 Rapporti di prova delle analisi chimiche sui terreni
 9. Allegato 8 Rapporti di prova della analisi chimiche sui materiali di riporto
 10. Allegato 9 Rapporti di prova della analisi chimiche sulle acque di falda
 11. Allegato 10 File di Risk-net utilizzati per le simulazioni
 12. Allegato 11 Stratigrafie di sondaggio e documentazione fotografica
 13. Tavola 1 Ubicazione punti di indagine
 14. Tavola 2 Superamenti delle CSC terreni e riporti
 15. Tavola 3 Superamenti delle CSC acque sotterranee – luglio-ottobre 2022
 16. Tavola 4 Piezometria della falda – luglio-ottobre 2022

17. Tavola 5 Aree di intervento nella zona insatura del sito;

Che la Conferenza di servizi tenutasi in data 26/09/2023, convocata per la valutazione dell'AdR Rev. B per il sito di che trattasi, ha, tra l'altro, acquisito la seguente documentazione:

- Nota del Comune di Napoli – Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES prot. PG/2023/0498283 del 15/06/2023, acquisita in pari data al prot.n.2023.0306255, con cui il medesimo Ente ha evidenziato che in merito alle valutazioni tecniche del documento ci si rimette al parere dei competenti Enti Tecnici, esprimendo, nel contempo “ **parere favorevole con la prescrizione che tra le operazioni di bonifica sia compresa anche la rimozione del serbatoio in zona B a servizio della ex sede della Direzione Campania Trenitalia oggetto, a seguito di incidente di cui alla comunicazione ai sensi dell’art. 245 D.lgs 152/2006 nel 2011, di messa in sicurezza consistente nello svuotamento dello stesso, oggi inutilizzato, e la rimozione degli altri serbatoi eventualmente inutilizzati**”;
 - Nota Arpac, del 10/08/2023 acquisita in data 26/09/2023 prot.n. 2023.0455495, con cui la medesima Agenzia ha espresso **parere favorevole** all’approvazione dell’AdR Rev. B, alle seguenti condizioni:
 1. “.....Lo stato di contaminazione e la necessità di intervento di bonifica della falda vengano stabiliti attraverso la valutazione degli esiti del Piano di monitoraggio di due anni. A tal proposito, così come già richiesto nella CdS del 15/06/2023, l’individuazione dei punti di conformità va adeguata alle caratteristiche del sito, in quanto non si ritiene sufficiente l’integrazione con il solo piezometro B35. Considerato che POC A5 e A1 Bis, non possono ritenersi il valle idrogeologico di B50, quest’ultimo rappresenta esso stesso un valle, e pertanto attualmente indica una contaminazione del sito da verificare con i suddetti monitoraggi.
Si evidenzia, inoltre, che sulla base dei risultati di ogni singola campagna, si valuterà la necessità di attuare opportuni interventi di messa in sicurezza/bonifica;
 2. Qualsiasi modifica al modello concettuale implementato nel presente studio dovrà comportare l’elaborazione di una nuova analisi di rischio che tenga conto del nuovo scenario;
 3. A valle del monitoraggio, i dati relativi al modello concettuale, le CSR e le conclusioni del monitoraggio dovranno essere riportati nel certificato di destinazione urbanistica dell’area...”;
 - Nota della Città Metropolitana di Napoli, prot. n. U0144115 del 25/09/2023 acquisita in pari data al prot. n. 2023.0453972, con cui il medesimo Ente ha rappresentato che“....Con riferimento all’AdR di cui trattasi, si fa rimando agli esiti istruttori degli organi tecnici convocati alla conferenza di servizi (Arpa Campania, Asl). In ogni caso si richiama il proprio parere RU94017 del 12/06/2023 che per pronta lettura si allega alla presente. Si sottolinea infine che, le eventuali future trasformazioni dell’area, dovranno essere subordinate all’aggiornamento dell’AdR da eseguirsi tenendo presente la nuova configurazione del sito...”;
 - Nota della Società RFI UA 8/9/2023 RFI-AD.DST.\A0011\PI\2023\0002864, acquisita in data 25/09/2023 prot. 2023.0452762, con cui la medesima Società informa che il Raggruppamento temporaneo di imprese costituito da Ingegna S.r.l. ed altri Soggetti, “.....dovranno essere eseguite le indagini geognostiche meglio descritte nel Piano di Indagini allegato alla presente”;
 - Nota dell’Ente Idrico Campano del 26/09/2023 prot.n. 19945, acquisita in pari data con prot.2023.0455573, con cui il medesimo Ente “rilascia **parere favorevole**, fatte salve le prescrizioni che gli altri Enti in materia ambientali vorranno impartire “;
14. Che nel corso della CdS del 26/09/2023, il Rappresentante dell’ Asl Na1 Centro, ha **espresso parere favorevole** al documento di Analisi di Rischio Rev.B;
15. Che la Conferenza di Servizi del 26/09/2023, dopo ampio ed approfondito confronto, visto il parere Arpac del 10/08/2023 acquisito in data 26/09/2023 prot.n. 2023.0455495, visto il parere della Città Metropolitana di Napoli prot. n. U0144115 del 25/09/2023, visto il parere dell’Ente Idrico Campano del 26/09/2023 prot.n. 19945, sentito il rappresentante dell’ Asl Na 1 Centro, ha **approvato, con prescrizioni, il documento di Analisi di rischio Rev. B** presentato dalla ITALFERR – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, con nota prot. n. DT.AAT.IAT.0118528.23.U del 18/07/2023;

16. Che la medesima Conferenza di servizi del 26/09/2023, nel prendere atto degli esiti dell'AdR e che la matrice suoli risulta contaminata, ha disposto che il Soggetto obbligato presentasse, per tale matrice, entro il termine di 6 mesi, il **Progetto di bonifica e/o di messa in sicurezza**, per l'area di che trattasi. Ha altresì prescritto l'esecuzione del **Piano di monitoraggio di durata biennale**, con cadenza trimestrale, delle acque sotterranee da eseguirsi in contraddittorio con Arpac, per tutti i parametri rappresentativi del modello concettuale del sito. Sulle base dei risultati di ogni singola campagna, si valuterà la necessità di attuare opportuni interventi di messa in sicurezza/bonifica. Si precisa che *"l'individuazione dei punti di conformità va adeguata alle caratteristiche del sito, in quanto non si ritiene sufficiente l'integrazione con il solo piezometro B35. Considerato che POC A5 e A1 Bis, non possono ritenersi il valle idrogeologico di B50, quest'ultimo rappresenta esso stesso un valle, e pertanto attualmente indica una contaminazione del sito da verificare con i suddetti monitoraggi"*.

PRESO ATTO

Che nella Conferenza di servizi, iniziata il 15/06/2023 e conclusasi in data 26/09/2023, i cui verbali si intendono qui di seguito integralmente riportati e trascritti, finalizzata all'approvazione degli esiti della caratterizzazione ambientale e del documento di Analisi di rischio, sono stati acquisiti i seguenti pareri ed è emerso quanto segue:

- a) la seduta di Conferenza di servizi del 16/06/2023 **ha approvato, con prescrizioni, gli esiti della caratterizzazione** validati dall'Arpac, per il sito di che trattasi;
- b) il Comune di Napoli – Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES, con nota prot. PG/2023/0498283 del 15/06/2023, acquisita in pari data al prot.n.2023.0306255, ha evidenziato che in merito alle valutazioni tecniche del documento ci si rimette al parere dei competenti Enti tecnici, esprimendo, nel contempo **" parere favorevole con la prescrizione che tra le operazioni di bonifica sia compresa anche la rimozione del serbatoio in zona B a servizio della ex sede della Direzione Campania Trenitalia oggetto, a seguito di incidente di cui alla comunicazione ai sensi dell'art. 245 D.lgs 152/2006 nel 2011, di messa in sicurezza consistente nello svuotamento dello stesso, oggi inutilizzato, e la rimozione degli altri serbatoi eventualmente inutilizzati"**;
- c) l'Arpac con nota del 10/08/2023 acquisita in data 26/09/2023 prot.n. 2023.0455495, ha espresso **parere favorevole, con prescrizioni**, all'approvazione dell'AdR Rev. B;
- d) la Città Metropolitana di Napoli, con nota prot. n. U0144115 del 25/09/2023 acquisita in pari data al prot. n. 2023.0453972, ha, tra l'altro, rappresentato che *"....Con riferimento all'AdR di cui trattasi, si fa rimando agli esiti istruttori degli organi tecnici convocati alla conferenza di servizi (Arpa Campania, Asl). In ogni caso si richiama il proprio parere RU94017 del 12/06/2023 che per pronta lettura si allega alla presente....."*;
- e) l'Ente Idrico Campano con nota del 26/09/2023 prot.n. 19945, acquisita in pari data con prot.2023.0455573, ha rilasciato *".... **parere favorevole, fatte salve le prescrizioni che gli altri Enti in materia ambientali vorranno impartire** "*;
- f) il Rappresentante dell'Asl Na1 Centro, nel corso della CdS del 26/09/2023, ha **espresso parere favorevole** al documento di Analisi di Rischio Rev. B;
- g) la Conferenza di Servizi del 26/09/2023, dopo ampio ed approfondito confronto, ha **approvato, con prescrizioni, il documento di Analisi di rischio Rev. B**;
- h) la medesima Conferenza di servizi del 26/09/2023, nel prendere atto degli esiti dell'AdR e che la matrice suoli risulta contaminata, ha disposto che il Soggetto obbligato presentasse, per tale matrice, entro il termine di 6 mesi, il **Progetto di bonifica e/o di messa in sicurezza**, per l'area di che trattasi;
- i) la succitata CdS del 26/09/2023 ha altresì prescritto l'esecuzione del **Piano di monitoraggio di durata biennale**, con frequenza trimestrale, delle acque sotterranee da eseguirsi in contraddittorio con Arpac, per tutti i parametri rappresentativi del modello concettuale del sito.

RILEVATO

Che, ad avvenuta chiusura della Conferenza di servizi, il Comune di Napoli – Area Tutela del territorio – Servizio Difesa idrogeologica del territorio e Bonifiche, con nota prot. n. PG/2023/0764953 del 26/09/2023 acquisita in data 06/10/2023 al prot. 2023.0476412, nel confermare il proprio parere favorevole, con prescrizioni, già espresso con nota prot. n. PG/2023/0498283 del 16/06/2023, afferente l'approvazione del documento dell'AdR di che trattasi, ha, tra l'altro, evidenziato che *"...una qualsiasi modifica al modello concettuale posto a base dell'Analisi di rischio Rev. B comporterà necessariamente l'elaborazione di una nuova analisi di rischio sito specifica ai sensi dell'art.242 del D.Lgs 152/2006, ciò anche a seguito di una modifica al modello concettuale derivante dalla definizione delle future destinazioni urbanistiche e d'uso del sito, definite a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di programma relativo alla variante urbanistica oggetto della Conferenza di servizi Direzione generale Governo del territorio. L'approvazione del documento Analisi di Rischio Rev. B comporterà, nel rispetto della normativa vigente, l'annotazione del relativo esito sul certificato urbanistica del sito. In caso di un eventuale cambiamento della destinazione d'uso dell'area che comporti limiti più restrittivi, l'interessato dovrà procedere, a proprie spese, ai necessari ulteriori interventi ai sensi degli artt. 242 e successivi del Titolo V della Parte IV del D.Lgs 152/06 e s.m.i...."*.

RITENUTO

di approvare, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06, gli esiti della caratterizzazione e il documento dell'Analisi di rischio Rev. B, presentati dalla ITALFERR – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, con nota prot. n. DT.AAT.IAT.0118528.23.U del 18/07/2023 acquisita in data 03/08/2023 prot. n. 2023.0392586, per conto della Società RFI per il sito ferroviario potenzialmente contaminato, ubicato in località Campi Flegrei (codice 3049B000) del Comune di Napoli, **con le seguenti prescrizioni:**

1. *"...Lo stato di contaminazione e la necessità di intervento di bonifica della falda vengano stabiliti attraverso la valutazione degli esiti del piano di monitoraggio di due anni. A tal proposito, così come già richiesto nella CdS del 15/06/2023, l'individuazione dei punti di conformità va adeguata alle caratteristiche del sito, in quanto non si ritiene sufficiente l'integrazione con il solo piezometro B35. Considerando che POC A5 e A1bis, non possono ritenersi a valle idrogeologico di B50, quest'ultimo rappresenta esso stesso un valle, e pertanto attualmente indica una contaminazione del sito da verificare con i suddetti monitoraggi. Si evidenzia, inoltre, che sulla base dei risultati di ogni singola campagna, si valuterà la necessità di attuare opportuni interventi di messa in sicurezza/bonifica;*
2. *Qualsiasi modifica al modello concettuale implementato nel presente studio dovrà comportare l'elaborazione di una nuova analisi di rischio che tenga conto del nuovo scenario;*
3. *A valle del monitoraggio, i dati relativi al modello concettuale, le CSR e le conclusioni del monitoraggio dovranno essere riportati nel certificato di destinazione urbanistica dell'area..";*
4. *nelle attività di bonifica del sito dovrà essere compresa anche la rimozione del serbatoio in zona B a servizio della ex sede della Direzione Campania Trenitalia, nonché la rimozione degli altri serbatoi eventualmente inutilizzati";*
5. *"...una qualsiasi modifica al modello concettuale posto a base dell'Analisi di rischio Rev. B comporterà necessariamente l'elaborazione di una nuova analisi di rischio sito specifica ai sensi dell'art.242 del D.Lgs 152/2006, ciò anche a seguito di una modifica al modello concettuale derivante dalla definizione delle future destinazioni urbanistiche e d'uso del sito, definite a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di programma relativo alla variante urbanistica oggetto della Conferenza di servizi Direzione generale Governo del territorio. L'approvazione del documento Analisi di Rischio Rev. B comporterà, nel rispetto della normativa vigente, l'annotazione del relativo esito sul certificato urbanistica del sito. In caso di un eventuale cambiamento della destinazione d'uso dell'area che comporti limiti più restrittivi, l'interessato dovrà procedere, a proprie spese, ai necessari ulteriori interventi ai sensi degli artt. 242 e successivi del Titolo V della Parte IV del D.Lgs 152/06 e s.m.i...."*.

VISTO

- il D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.
- la Legge 241/90 e ss.mm.ii;
- gli esiti della Conferenza di servizi, iniziata in data 15/06/2023 e conclusasi in data 26/09/2023.

Il Dirigente, alla stregua dell'istruttoria compiuta da questa U.O.D. e su proposta del Responsabile del procedimento, geom. Fulvio Nevola, nonché delle risultanze su esposte costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, considerato che il medesimo Responsabile attesta che in capo a se stesso non sussistono, ai sensi della vigente normativa in materia, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, per il provvedimento

DECRETA

La narrativa costituisce parte integrante del presente provvedimento.

APPROVARE, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06, gli esiti della caratterizzazione ambientale e il documento di Analisi di rischio Rev. B, presentati dalla ITALFERR – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, con nota prot. n. DT.AAT.IAT.0118528.23.U del 18/07/2023 acquisita in data 03/08/2023 prot. n. 2023.0392586, per conto della Società RFI per il sito ferroviario potenzialmente contaminato, ubicato in località Campi Flegrei (codice 3049B000) del Comune di Napoli, **con le seguenti prescrizioni:**

1. *“...Lo stato di contaminazione e la necessità di intervento di bonifica della falda vengano stabiliti attraverso la valutazione degli esiti del piano di monitoraggio di due anni. A tal proposito, così come già richiesto nella CdS del 15/06/2023, l'individuazione dei punti di conformità va adeguata alle caratteristiche del sito, in quanto non si ritiene sufficiente l'integrazione con il solo piezometro B35. Considerando che POC A5 e A1bis, non possono ritenersi a valle idrogeologico di B50, quest'ultimo rappresenta esso stesso un valle, e pertanto attualmente indica una contaminazione del sito da verificare con i suddetti monitoraggi. Si evidenzia, inoltre, che sulla base dei risultati di ogni singola campagna, si valuterà la necessità di attuare opportuni interventi di messa in sicurezza/bonifica;*
2. *Qualsiasi modifica al modello concettuale implementato nel presente studio dovrà comportare l'elaborazione di una nuova analisi di rischio che tenga conto del nuovo scenario;*
3. *A valle del monitoraggio, i dati relativi al modello concettuale, le CSR e le conclusioni del monitoraggio dovranno essere riportati nel certificato di destinazione urbanistica dell'area..”;*
4. *nelle attività di bonifica del sito dovrà essere compresa anche la rimozione del serbatoio in zona B a servizio della ex sede della Direzione Campania Trenitalia, nonché la rimozione degli altri serbatoi eventualmente inutilizzati”;*
5. *“.....una qualsiasi modifica al modello concettuale posto a base dell'Analisi di rischio Rev. B comporterà necessariamente l'elaborazione di una nuova analisi di rischio sito specifica ai sensi dell'art.242 del D.Lgs 152/2006, ciò anche a seguito di una modifica al modello concettuale derivante dalla definizione delle future destinazioni urbanistiche e d'uso del sito, definite a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di programma relativo alla variante urbanistica oggetto della Conferenza di servizi Direzione generale Governo del territorio. L'approvazione del documento Analisi di Rischio Rev. B comporterà, nel rispetto della normativa vigente, l'annotazione del relativo esito sul certificato urbanistica del sito. In caso di un eventuale cambiamento della destinazione d'uso dell'area che comporti limiti più restrittivi, l'interessato dovrà procedere, a proprie spese, ai necessari ulteriori interventi ai sensi degli artt. 242 e successivi del Titolo V della Parte IV del D.Lgs 152/06 e s.m.i....”.*

DISPONE, inoltre

- che la Società RFI presenti, entro e non oltre sei mesi dalla data di emissione del presente

- provvedimento, il progetto di Bonifica/MISO/MISP per la matrice suoli;
- che la medesima Società RFI effettui il monitoraggio delle acque sotterranee di durata biennale e cadenza trimestrale, da eseguirsi in contraddittorio con Arpac, per tutti i parametri rappresentativi del modello concettuale del sito.

INVITA il Comune di Napoli a voler riportare nel Certificato di destinazione urbanistica dell'area, a valle del monitoraggio, *"i dati relativi al modello concettuale, le CSR e le conclusioni del monitoraggio"*.

NOTIFICARE il presente provvedimento alla RFI Rete Ferroviaria Italiana Società per Azioni – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane – Sede Legale Piazza della Croce Rossa n. 1 – 00161 - Roma

TRASMETTERE il presente provvedimento al Comune di Napoli (NA), alla Città Metropolitana di Napoli, all'ASL NA 1 Centro, all'Ente Idrico Campano Ambito Distrettuale, all'Arpac Dipartimento Provinciale di Napoli, alla Italferr – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, alla Metropark Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, alla F.S Sistemi Urbani, a Trenitalia, alla Segreteria della Giunta Regionale e al Portale Regionale per la pubblicazione nella Sezione "Regione Campania Casa di Vetro".

Avverso il presente Provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nei rispettivi termini di sessanta e centoventi giorni dalla sua notifica.

Avv. Pier Giorgio de Geronimo