



## *Giunta Regionale della Campania*

### DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE  
STAFF

**Dott. De Geronimo Pier Giorgio**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
<b>285</b>	<b>02/08/2024</b>	<b>17</b>	<b>8</b>

Oggetto:

*Art. 242 D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. - Approvazione degli esiti della caratterizzazione e del documento dell'Analisi di rischio sito - specifica rev.02 luglio 2024, presentati dal Comune di Castellammare di Stabia (NA), per l'arenile prospiciente la Villa Comunale di Castellammare di Stabia, sito ricadente all'interno dell'ex SIN "Litorale Vesuviano" censito nel PRB con codice 3024V011. Soggetto proponente: Comune di Castellammare di Stabia (NA).*

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

**PREMESSO**

- a. Che gli artt. 239 e segg. del Titolo V Parte IV del D. Lgs. 152/06 “Norme in Materia Ambientale” disciplinano la bonifica di siti contaminati;
- b. Che questa Unità Operativa Dirigenziale – Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti 08 - Napoli, è competente per la “Presa d’Atto” degli esiti delle Indagini preliminari ambientali, per l’approvazione dei Piani di caratterizzazione, dei documenti di Analisi di Rischio Sito–specifici e dei Progetti operativi di bonifica e/o di Messa in sicurezza operativa o permanente, i cui siti ricadono nel territorio della Città Metropolitana di Napoli;
- c. Che, con D.D. n. 58 del 17/02/2023, questa U.O.D. ha approvato, con prescrizioni, ai sensi dell’art. 242 del D. Lgs 152/06 e ss.mm.ii., il Piano di caratterizzazione ambientale presentato dal Comune di Castellammare di Stabia, relativo all’arenile prospiciente la Villa Comunale di Castellammare di Stabia (NA), sito ricadente all’interno dell’ex SIN “Litorale Vesuviano”, censito nel Piano Regionale di Bonifica con codice 3024V011;
- d. Che, con il succitato D.D. n. 58/2023, questa U.O.D. ha, tra l’altro, autorizzato l’esecuzione delle attività previste nel Piano di caratterizzazione, disponendo che il Comune di Castellammare di Stabia, presentasse, entro sei mesi, gli esiti della caratterizzazione validati da ARPAC, nonché l’eventuale documento dell’Analisi di Rischio, da sottoporsi alla valutazione di apposita Conferenza di servizi;
- e. Che il Comune di Castellammare di Stabia con nota del 14/12/2023 prot.n.0088876, acquisita il 19/12/2023 con prot.n.2023.0611575, ha trasmesso gli esiti della caratterizzazione ambientale;
- f. Che l’Arpac – Dipartimento di Napoli, con nota prot. n.0005874/2024 del 29/01/2024, acquisita in data 31/01/2024 con prot.n.2024.0054854, ha trasmesso il verbale del proprio tavolo tecnico del 18/01/2024 nelle cui conclusioni ha validato la campagna di caratterizzazione eseguita in contraddittorio. Nella medesima nota l’Agenzia ha comunicato che essendo state riscontrate dalla sola ARPAC eccedenze delle CSC come da Tab.1 All. 5 Titolo V Parte IV del D.Lgs. n. 152/06 col. A dai sondaggi S1C1 e S2C1, era necessario procedere con l’iter previsto dal D.Lgs.152/06 al Titolo V Parte IV;
- g. Che il Comune di Castellammare di Stabia con nota del 21/06/2024 prot.n.0038677, acquisita in data 25/06/2024 prot.n.2024.0315353, ha trasmesso una proposta di messa in sicurezza operativa per il sito;
- h. Che questa U.O.D. con nota del 27/06/2024 prot.n.2024.0319782, in riscontro alla succitata richiesta, ha rappresentato al Comune di Castellammare di Stabia che era tenuto a presentare il documento dell’Analisi di rischio sito-specifica, così come previsto dall’art.242 co 4 del D.lgs. 152/06 e richiesto con D.D. n. 58/2023 da questa UOD, invitando nel contempo il Comune a trasmettere il documento entro 30 giorni;
- i. Che il Comune di Castellammare di Stabia con nota del 02/07/2024 prot.n. 40958, acquisita il 03/07/2024 prot.n.2024.0328890, ha trasmesso il documento dell’Analisi di rischio sito-specifica, per il sito di che trattasi, al fine di sottoporlo alla valutazione di apposita Conferenza di servizi;
- j. Che questa U.O.D. con nota prot. PG/2024/0330140 del 03/07/2024, ha convocato apposita Conferenza di servizi, per la valutazione degli esiti della caratterizzazione ambientale e del documento dell’Analisi di rischio sito-specifica presentata;
- k. Che l’Arpac– Dipartimento di Napoli con nota prot. n 0045846/2024 del 18/07/2024, acquisita in pari data al prot. n. 2024.0356781, ha trasmesso il parere non favorevole sull’Analisi di rischio, presentata dal Comune, ritenendo necessario che lo studio fosse integrato e rivisto sulla base delle proprie osservazioni;
- l. Che il Comune di Castellammare di Stabia, in riscontro al parere non favorevole Arpac di cui al punto precedente, con nota del 22/07/2024 prot. n. 45206/2024, acquisita in pari data al prot. n. 2024.0361552, ha trasmesso il documento dell’Analisi di rischio sito specifica rev.01. Con successiva nota prot. n. 0045469 del 23/07/2024, acquisita in pari data al prot. n. 0364200, il Comune ha trasmesso il documento dell’Analisi di rischio sito specifica rev. 02, contenente parametri maggiormente cautelativi rispetto ai dati di input del precedente documento rev.01;

m. Che l'Ente Idrico Campano con nota del 23/07/2024 prot. n. 18370, acquisita in pari data al prot. n. 0364198, ha comunicato che in relazione al procedimento in oggetto di non avere alcuna competenza e pertanto di non esprimere parere;

**RILEVATO** che nella Conferenza di servizi iniziata e conclusasi in data 24/07/2024, il cui verbale integralmente si richiama, è emerso quanto segue:

- a. sono stati acquisiti agli atti:
  - a.1 i documenti citati in premessa ai punti f, i, k, l, m, costituenti parte integrante e sostanziale del verbale e di cui si è data lettura nel corso della seduta;
  - a.2 il parere dell'Arpac, prot. 0046985 del 24/07/2024, acquisito in pari data al prot. n. 2024.0365204 riportante esito favorevole sul documento dell'Analisi di rischio sito specifica, rappresentando che le condizioni relative al modello concettuale e i valori del rischio andranno riportate nel certificato di destinazione urbanistica e che qualsiasi modifica al modello concettuale definito dovrà comportare l'implementazione di un nuovo studio di analisi di rischio;
- b. la Conferenza di servizi, dopo ampio e approfondito confronto, visto il verbale di Tavolo tecnico Arpac del 18/01/2024, di validazione della campagna di caratterizzazione eseguita sul sito di che trattasi, acquisiti i pareri favorevoli dell'Asl Napoli 3 sud, della Città Metropolitana di Napoli e dell'Arpac, ha approvato gli esiti della caratterizzazione eseguita in contraddittorio sul sito di che trattasi;
- c. ai sensi dell'art 14 ter comma 7 Legge 241/90 e ss.mm.ii. si è considerato acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non ha partecipato alle riunioni e non ha espresso il proprio parere nemmeno con invio di note, ovvero, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, il Distretto Idrografico dell'Appennino Meridionale;
- d. la Conferenza di servizi, infine, visto il parere Arpac favorevole del 24/07/2024 prot. 0046985, acquisiti nel corso della seduta i pareri favorevoli dei rappresentanti dell'ARPAC, della Città Metropolitana di Napoli, dell'Asl Napoli 3 sud, preso atto della dichiarazione della Capitaneria di Porto, vista la nota pervenuta dell'Ente Idrico Campano del 23/07/2024 prot. 0018370, ha approvato il documento dell'Analisi di rischio sito specifica rev.02 luglio 2024, trasmesso dal Comune di Castellammare di Stabia (NA), con nota del prot. n. 0045469 del 23/07/2024, da cui si rileva assenza di rischio per la salute umana e, pertanto, ha dichiarato concluso positivamente il procedimento.

**RILEVATO, altresì**, che la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, successivamente alla conclusione dei lavori della Conferenza di servizi, con nota prot.16165 del 26/07/2024, acquisita in pari data con prot.n.2024.0370702, ha comunicato di non avere competenze in materia di rischio sanitario ambientale.

**PRESO ATTO** degli esiti della Conferenza di servizi, dei pareri acquisiti e della conclusione positiva del procedimento.

**RITENUTO** di approvare, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06, conformemente alle risultanze istruttorie e alla conclusione favorevole della Conferenza di servizi, gli esiti della caratterizzazione ambientale e il documento dell'Analisi di rischio sito-specifica rev.02 luglio 2024, presentati dal Comune di Castellammare di Stabia (NA), per l'arenile prospiciente la Villa Comunale di Castellammare di Stabia, sito ricadente all'interno dell'ex SIN "Litorale - Vesuviano" censito nel PRB con codice 3024V011.

#### **VISTO**

il D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.;  
la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;  
gli esiti della Conferenza di servizi, iniziata e conclusasi il 24/07/2024.

Sulla base dell'istruttoria effettuata e su proposta di adozione del presente provvedimento da parte del Responsabile del procedimento, dott.ssa Lucia Costantino, la quale attesta che, in capo a se stessa non sussistono, ai sensi della vigente normativa in materia, situazioni di conflitto di interessi in atto o potenziali,

#### **DECRETA**

La narrativa costituisce parte integrante del presente provvedimento.

**APPROVARE**, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06, conformemente alle risultanze istruttorie e alla conclusione favorevole della Conferenza di servizi, gli esiti della caratterizzazione ambientale e il documento dell'Analisi di rischio sito-specifica rev.02 luglio 2024, presentati dal Comune di Castellammare di Stabia (NA), per l'arenile prospiciente la Villa Comunale di Castellammare di Stabia, sito ricadente all'interno dell'ex SIN "Litorale - Vesuviano" censito nel PRB con codice 3024V011.

**PRECISARE**, in ottemperanza a quanto previsto dal parere dell'Arpac, prot. 0046985 del 24/07/2024, acquisito in pari data al prot. n. 2024.0365204, che le condizioni relative al modello concettuale e i valori del rischio siano riportate nel certificato di destinazione urbanistica dal Comune di Castellammare di Stabia (NA). Qualsiasi modifica al modello concettuale definito dovrà comportare l'implementazione di un nuovo studio di analisi di rischio.

**DICHIARARE** concluso positivamente il procedimento.

**TRASMETTERE** il presente provvedimento al Comune di Castellammare di Stabia, in qualità di Soggetto proponente, alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli, al Distretto Idrografico dell'Appennino Meridionale, alla Città Metropolitana di Napoli, all'Ente Idrico Campano Ambito Distrettuale, all'A.S.L. NA 3 Sud, all'Arpac Dipartimento di Napoli, alla Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia, alla Regione Campania UOD Bonifiche ed alla Segreteria della Giunta e al Portale Regionale per la pubblicazione nella Sezione "Regione Campania Casa di Vetro".

Avverso il presente Provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nei rispettivi termini di sessanta e centoventi giorni dalla sua notifica.

Avv. Pier Giorgio de Geronimo